

Vente terrain 22,2 ha, Joux-la-Ville - Yonne

Bourgogne-Franche-Comté

<https://aer-bfc.com/offre-immobiliere/?offre=20003970900015-89208VF>

Type de transaction : Vente

Nature du bien : Terrain

Type d'activité : Industrie, Services

Surface terrain : 22,2 ha

Département : Yonne

Localisation : 89440 Joux-la-Ville

Description générale

Zone d'activité Economiques dédiées aux énergies vertes et renouvelables sur 28 hectares, disposant de 2 grands tènements de 20 hectares et 2,16 hectares.

Accessibilité

- Autoroute A6 à 2 minutes (échangeur de Nitry)
- Auxerre à 25 minutes

Informations techniques

- Type localisation : **zone d'activités**
- Surface développée : **221600m²**
- Surface divisible : **Oui**
- Surface du terrain : **221600m²**
- Electricité : **Oui**
- Fibre optique : **Oui**
- Aides à finalité régionale : **Oui**
- Zone de revitalisation rurale : **Oui**

Description technique

Viabilisation en cours.

La zone comporte une éolienne et un poste de transformation électrique ENGIE.

Prestations / Services

Raccordement THD en cours

Contexte situation

Au Sud Est du bassin parisien

La zone est située en zone de revitalisation rurale.

Ce bien est proposé par :



Réf : 89208VF